

Kommunestyre 19. oktober 2021

- **TEMA FOR KAFEDIALOG**
 1. Framtidig bu- og tenestetilbod
 2. Arealstrategi

Kafedialog

- To delar - seks problemstillinger – fem bord
- Orienteringane som utgangspunkt
- Rullere bord - ny gruppesamansetting til kvart spørsmål
- Åtte minutt på kvar problemstilling, eit minutt rullering
- Etter kvart tema: Pause og kafevertar går kort gjennom innspel
- Kafevertar noterer: Herdis, Trond, Ingrid, Øyvind og eg
- Åshild passar på tida
- Køyrereglar:
 - Fordel dykk godt ved borda
 - **Alle** på gruppa skal få anledning til å få ordet

Tema 1

**Framtidig bu- og
tenestetilbod
i Lom**

Problemstilling 1

Førebygging

Korleis kan lomssamfunnet førebygge einsemd og fysisk og psykisk uhelse?

Problemstilling 2

Førebu lokalsamfunnet

Korleis kan vi førebu lomssamfunnet for endringane som må kome i bu- og tenestetilbodet?

Problemstilling 3

Kommunalt ansvar

Korleis kan vi skape forståing for kva som er og ikkje er kommunale oppgåver?

Pause og oppsummering tema 1

Oppstart 19:50

Tema 2

Arealstrategi

jordvern

Fortetting: Til glede for utbyggere, til frustrasjon for naboer

Boligbygging

næringsareal

Hva er problemet med hytteutbyggingen?

Boliger for ungdom:
Hva kan og bør kommunene gjøre?



skredfare

Boliger for eldre

Boligmangel i distriktene

**DYRKET MARK - EN KNAPP
RESSURS I NORGE**

Arealstrategi – kva er det?

- Del av kommuneplanens samfunnsdel – også i dag
- Tekst og/eller kart
- Grunnlag for strategiske diskusjonar om arealdisponering (utan at diskusjonane er knytt til konkrete område!)
- Bygge på ei vurdering av det framtidige behovet for utbyggingsareal til dei viktigaste arealformål

«En arealstrategi kan gjøre det enklere å håndtere mange innspill til arealendringer i kommuneplanarbeidet, i tråd med ønsket helhetlig utvikling. Forslag om nye utbyggingsområder kan avvises eller aksepteres med henvisning til om de er i samsvar eller i konflikt med arealstrategien.»

Norconsult/KS



Fordelane

- Føreseieeleg for eksterne aktørar
- Tidleg politisk dialog og foranking av arealbruk
- Tettare kopling mellom kommuneplanens samfunnsdel og kommuneplanens arealdel – samanheng og heilskap i planlegginga
- Lyfte blikket og sjå om utviklinga går i ønskt retning
- Avklare store liner i grønstruktur, senterstruktur, utbyggingsmønster, transportmønster...

Problemstilling 4

Fritidsbustadar

Kva kan nye utbyggingsområde for fritidsbustadar tilføre Lom, og motsett – korleis kan det vere uheldig?

Problemstilling 5

Nye bustadar

Både nye i bustadmarknaden, dei som treng ein lettvent og sentrumsnær bustad og barnefamiliar skal takast omsyn til når vi planlegg for nye bustadar.

Kva meiner du er viktig for å skape gode buområde i Lom?

Problemstilling 6

Tomme hus og gardar

Det er få bustadhus på marknaden i Lom. Samtidig er 21 % av bustadhusa eigd av nokon som ikkje bur der til vanleg.

Kva kan gjerast for å få folk i husa der det står tomt?

Kva tankar har de kring at bustadar blir nytta som fritidsbustadar?

Pause og oppsummering tema 2

Oppstart 20:45