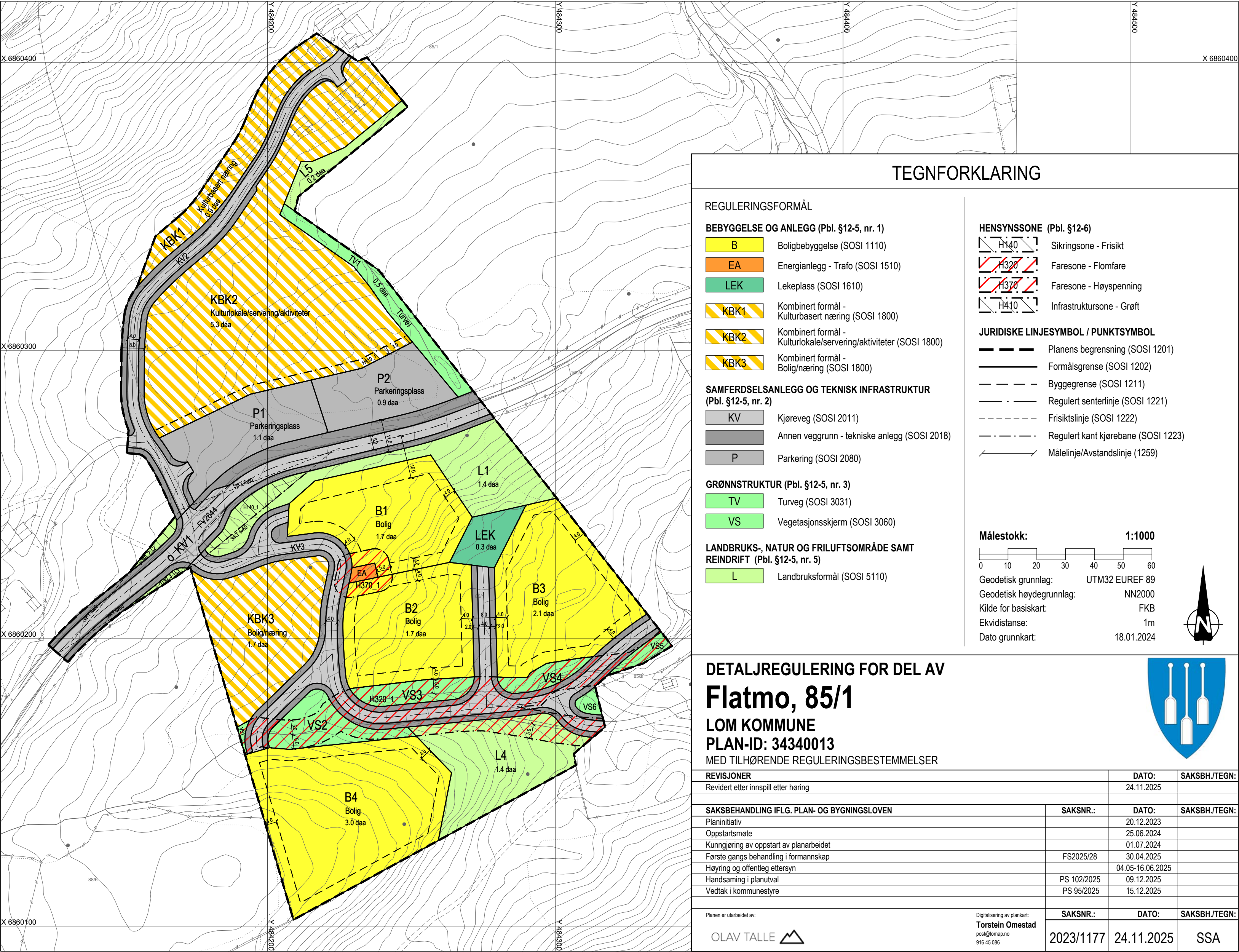




TEGNFORKLARING

REGULERINGSFORMÅL

- BEBYGGELSE OG ANLEGG (Pbl. §12-5, nr. 1)**
- B** Boligbebyggelse (SOSI 1110)
 - EA** Energianlegg - Trafo (SOSI 1510)
 - LEK** Lekeplass (SOSI 1610)
 - KBK1** Kombinert formål - Kulturbasert næring (SOSI 1800)
 - KBK2** Kombinert formål - Kulturlokale/servering/aktiviteter (SOSI 1800)
 - KBK3** Kombinert formål - Bolig/næring (SOSI 1800)
- SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (Pbl. §12-5, nr. 2)**
- KV** Kjørveg (SOSI 2011)
 - AN** Annen veggrunn - tekniske anlegg (SOSI 2018)
 - P** Parkering (SOSI 2080)

- GRØNNSTRUKTUR (Pbl. §12-5, nr. 3)**
- TV** Turveg (SOSI 3031)
 - VS** Vegetasjonsskjerm (SOSI 3060)

- LANDBRUKS-, NATUR OG FRILUFTSOMRÅDE SAMT REINDRIFT (Pbl. §12-5, nr. 5)**
- L** Landbruksformål (SOSI 5110)

- HENSYNSZONE (Pbl. §12-6)**
- H140** Sikringsone - Frisikt
 - H320** Faresone - Flomfare
 - H370** Faresone - Høyspenning
 - H410** Infrastruktursone - Grøft
- JURIDISKE LINJESYMBOL / PUNKTSYMBOL**
- Planens begrensning (SOSI 1201)
 - Formålsgrense (SOSI 1202)
 - Byggegrense (SOSI 1211)
 - Regulert senterlinje (SOSI 1221)
 - Frisiktslinje (SOSI 1222)
 - Regulert kant kjørebane (SOSI 1223)
 - Målelinje/Avstandslinje (1259)

Målestokk: 1:1000

0 10 20 30 40 50 60

Geodetisk grunnlag: UTM32 EUREF 89

Geodetisk høydegrunnlag: NN2000

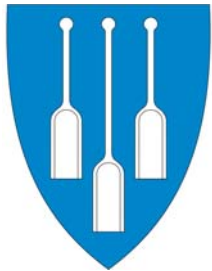
Kilde for basiskart: FKB

Ekvidistanse: 1m

Dato grunnkart: 18.01.2024



DETALJREGULERING FOR DEL AV
Flatmo, 85/1
LOM KOMMUNE
PLAN-ID: 34340013
MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER



REVISJONER		DATO:	SAKSBH./TEGN:
Revidert etter innspill etter høring		24.11.2025	
SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKSNR.:	DATO:
Planinitiativ			20.12.2023
Oppstartsmøte			25.06.2024
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet			01.07.2024
Første gangs behandling i formannskap		FS2025/28	30.04.2025
Høyring og offentlig ettersyn			04.05-16.06.2025
Handsaming i planutval		PS 102/2025	09.12.2025
Vedtak i kommunestyre		PS 95/2025	15.12.2025
Planen er utarbeidet av:		SAKSNR.:	DATO:
OLAV TALLE		2023/1177	24.11.2025
Digitalisering av plankart: Torstein Omestad post@tormap.no 916 45 086			SAKSBH./TEGN:
			SSA