

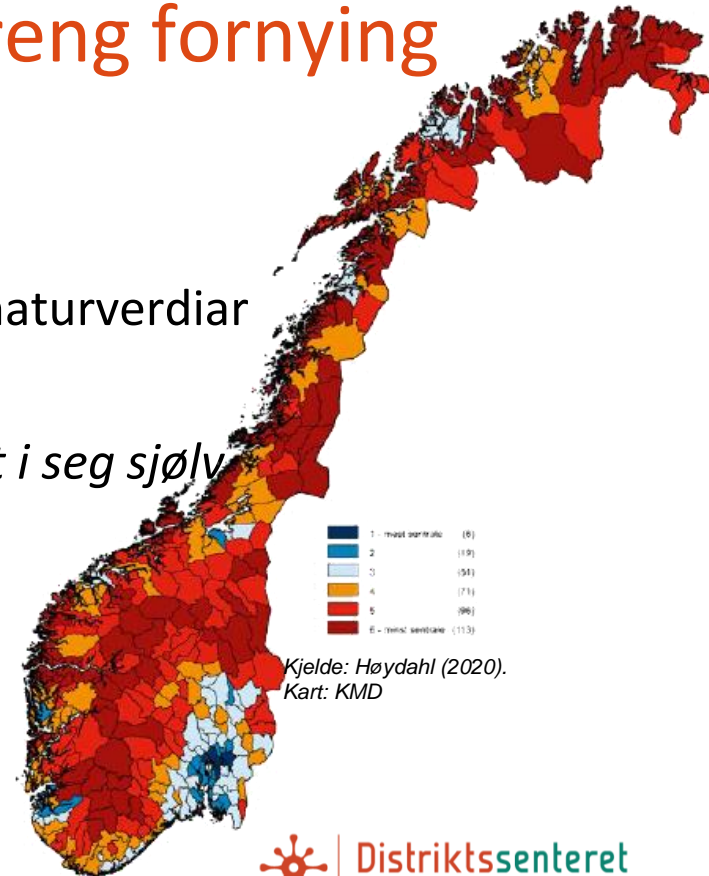


Korleis skape varierte bustadtilbod i distrikta?

Seniorrådgjevar Trude Risnes, Bustadkonferansen i Lom, 27.04.23

Distrikta og distriktspolitikken treng fornying

- Store areal, spreiddbygd, få innbyggjarar
- Demografisk ubalanse, auka forsørgarbyrde
- Bra arbeidsplassutvikl., einssidig struktur, store naturverdiar
- *Målet må vere berekraftige samfunn, ikkje vekst i seg sjølv*
 - *Korleis sikre velferd og lokal verdiskaping?*
 - *Korleis skaffe folk til jobbar som finst?*
 - *Korleis skape stader der fleire blir og kjem?*
- *Behov for å tenkje nytt – rom for å prøve ut*



Behov for eit godt og variert bustadtilbod...

Boligmangel i distriktene: Vurderer å bygge brakkerigg for å gi arbeiderne et sted å bo

Omtrent to av tre bedrifter i distriktet sliter med å rekruttere folk. En av de største utfordringene er mangel på boliger. Både regjeringen og opposisjonspartiene har forslag til hvordan vi kan løse problemet.



Petter Strøm
Spører, 50
Journalist



Beth-Merch Pettersen
Spører, 55

Publisert 26. apr. 2022 kl. 18:07
Oppdatert 15. apr. 2023 kl. 18:59

FÅ BOLIGER i Verøy kommune er boligmangel begrenset. Det får konsekvenser for de lokale bedriftene



Kjerkols beskjed:

– Hver enkelt må gjøre mer for å planlegge sin alderdom

Driftskostnad i hjemmetjenester per bruker



Driftskostnad per sykehjemsplass



Byggekostnad per sykehjemsplass



Husbanken



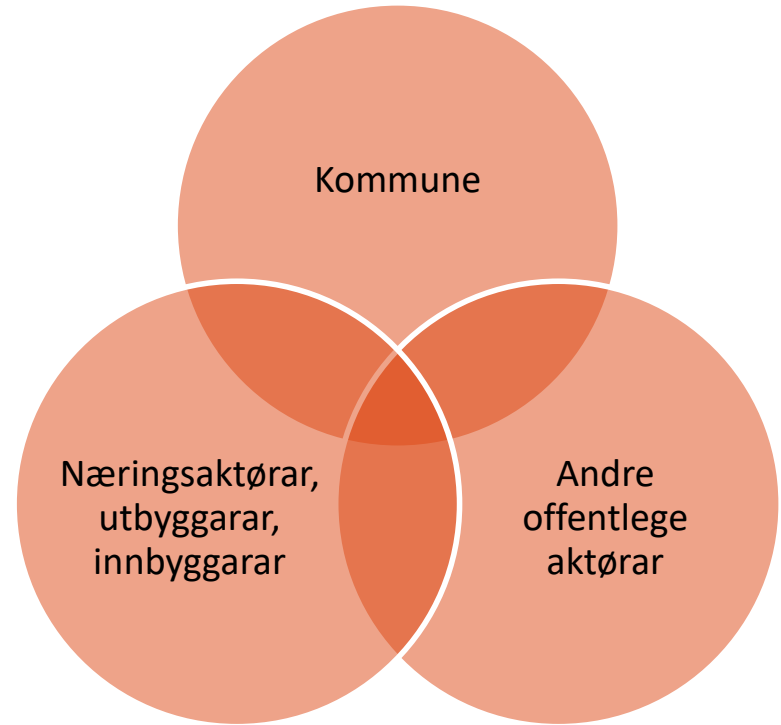
Distriktsenteret
Kompetansesenter for distriktsutvikling

...I inkluderende bygder og tettstader



Kva må til – gode grep

- Kommunen jobbar heilskapleg, brukar verktøykassa, samarbeider, tenkjer nytt, prøver ut
- Stat og fylke samordnar, tilpassar og styrker innsats og virkemidlar
- Næringsaktørar og utbyggerar tek del i samfunnsbygginga
- Innbyggerar gjer grep i eigen busituasjon



Korleis gjere det – nokre døme

- Tilvisningsavtale og sjølvbygging - Heim kommune
- Tapsordning i Lebesby kommune



Heim kommune
Helsevondt – med store
muligheter

Kunngjeringer Selvbetjening Kontakt Jobb hos oss Kart

Forside

To nye G-Hus i Heim kommune med 3 soverom og alt på ett plan

Skrevet av Tiffany Opsahl
Publisert 20. april 2023, Oppdatert 20. april 2023

[Å Lysle i teksten](#)

I tråd med kommuneplanens samfunnsdel vil Heim kommune være en tydelig aktør i boligutviklingen som bidrar til differensiert og nyskapende boligstruktur med fokus på fellesskap, utjevning av sosiale helseforskjeller og et mangfold av boligtyper og eierform.

Som et ledd i dette arbeidet legger kommunen ut to nye boliger til salgs, i tillegg til de som allerede ligger ute.



Bildet: illustrasjon Hylberget 17 av Herlig Design



Troms og Finnmark Nyhetssenter Tips oss! Etermiddagsendinga Morgensendinga i Troms Morgensendinga i Finnmark

Kommunen hjelper med gjelden – ordfører tror flere blir boende

Lebesby kommune lover å kjøpe boligen for den resterende gjelden dersom boligeieren ønsker å flytte. Nå kan Maria søke for å bygge drømmeboligen.



Publisert 27. jan. 2022 kl. 19:46
Oppdatert 27. jan. 2022 kl. 19:51

Artikkelen er mer svinnett år gammel.

Maria Løkvoll og samboeren Aleksander Pedersen Fallesen kan få boligdrømmen oppfylt fordi de vil bo i Lebesby.

FOTO: MARIA LØKVOLL

- Lovund i Lurøy kommune

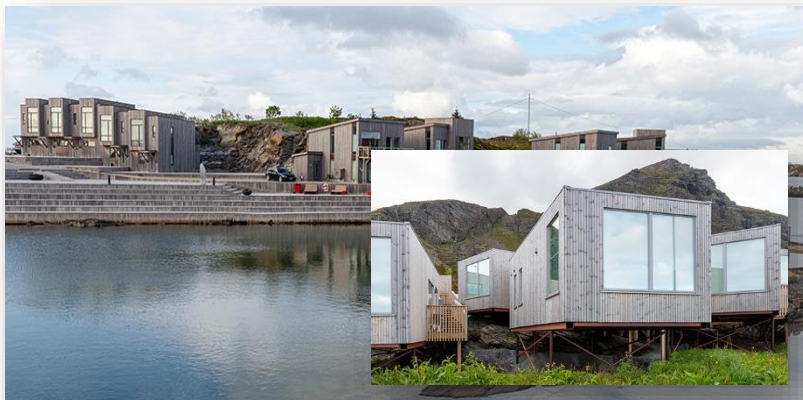


Foto: Inge Karoliussen

- Stod i Steinkjer kommune



- Steigen kommune



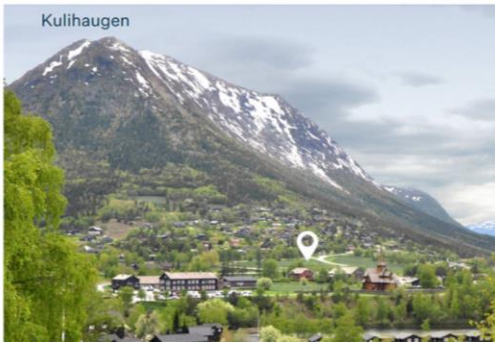
- Vinje kommune



Vegen vidare i Lom?

Nyskapande nabolag i samspel med natur og kultur

Gjennom Gnist-programmet har Lom kommune det siste året utforska korleis bustadfeltet Kulihaugen kan utviklast til eit attraktivt og mangfaldig bumiljø som rustar kommunen for framtida. Nå er sluttrapporten klar!



Lokalsamfunn, møteplasser og kultur

- **Tett på – 2030 – Regional utvikling i distriktfylket Innlandet**
Valdres, Nord-Gudbrandsdal, Nord Østerdal og Sør Østerdal. Dette er en bred distriktsatsing som handler om både bosetting, kompetanse og verdiskaping. Regionvekstavtale med staten er aktuelt.
- **Levende lokalsamfunn i distriktene**
En satsing som styrker distriktskommuners evne til å drive utviklingsarbeid. Dette skjer gjennom tilførsel av ressurser og kompetanse. Tilskuddsordning legger til rette for lokalt samarbeid om utvikling av kommunesenter og grendesenter. Det kan blant annet handle om boligutvikling, møteplasser og aktivitetsområder, lokal kultur og kulturarv, service- og arbeidsplasser.
- **Boligutvikling i distriktene**
Stimulere til utvikling av helhetlige boligtilbud i kommuner med svake boligmarkeder. Dette med tanke på arbeidskraft og boliger til en aldrende befolkning. Utvikle lokalt forankret boligpolitikk og samarbeid om realisering av et bredt boligtilbud. Skal skje både gjennom nybygging og oppgradering av eldre boligmasse. Oppstart i Valdres- og Nord Østerdalregionene med utvikling av regional/interkommunalt samarbeid.
- **Nærbutikken som møteplass/velferdsentral i små lokalsamfunn**
Stimulere til videreutvikling av butikken i små lokalsamfunn. Intensjonen er å skape en møteplass med tilleggs-tjenester både for innbyggere, deltidsinnbyggere og gjester. Erfaringer fra Merkur-programmet legges til grunn.
distriktsenteret.no/artikkel/nærbutikken-som-velferdsentral-i-små-lokalsamfunn/

 Statsforvalteren i Innlandet   Innlandet fylkeskommune  Husbanken



Distriktsenteret
Kompetansesenter for distriktsutvikling



Distriktskommuner kan få tilskudd fra Husbanken til å skaffe flere boliger

12.4.2023 10:45:44 CEST | Husbanken



Forsøk med nye modeller og virkemidler som reduserer tapsrisikoen for personer som skal bygge eller kjøpe nybygde boliger i distriktene, er blant tiltakene som blir prioritert.



Mange distriktskommuner har boligmarkeder med lav omsetning av boliger, lite eller ingen nybygging, få egnede utleieboliger til ordinær utleie, og ofte mange tomme, men ikke ledige fritidsboliger. Mange steder er markedsverdien på boligene lavere enn byggekostnadene.

- Tilskudd til bustadtiltak i distriktskommunar
- Auke tilgangen til eigna bustader
- Tilskot til utvikling og utprøving av samarbeidsformer, modellar, virkemidlar,
- Husbanken og Distriktssenteret tilbyr kompetansestøtte
- Søknadsfrist 1.juni



Distriktssenteret
Kompetansesenter for distriktsutvikling

Takk for meg!